

啃下多年权属“硬骨头”,包神铁路包神公司取得塔韩线全权不动产权证,打赢了——

一场跨越12年的攻坚战

本报通讯员 卢邦彦 窦敏

高质量发展基层行

7月22日,包神铁路包神公司塔韩线锦旗段取得不动产权证,这是继4月20日达拉特旗段、7月9日东胜区段分别取得不动产权证后,全线权证办理工作圆满收官。至此,塔韩线323.4748公顷土地全部完成权属登记,困扰公司12年的历史遗留顽疾彻底清零,这一多次被点名督办的“硬骨头”被成功攻克。

功成惟实、立业惟恒,潜绩致远、实干兴邦。包神公司以分阶段攻坚、全维度突破的实干成效践行着正确的政绩观,书写了新时代央企的实干答卷。

直面积弊沉疴 打破多重困局

塔然高勒矿铁路专用线2008年批复核准立项,2011年8月开工建设,2014年4月全线铺架贯通,2015年1月开通运营。塔韩线营业里程79公里,全线共新设车站4个,为国家I级单线电气化铁路。

2014年,包神公司启动塔韩线土地不动产权证办理工作,本应与线路运营同步落地的权属手续,却因铁路行业特殊性陷入停滞。铁路线路绵长、用地点状分散、跨域连片分布,相较于普通建设用地,权属登记、确权管理难度极大。当年首次组卷报批,便受鄂尔多斯市用地指标限制,被政府相关部门退回资料,权证办理工作遭遇“当头一棒”。

10余年间,塔韩线权证办理工作屡受阻碍,逐步成为制约公司高质量发展的“老旧难”问题。溯源因由根源,跨越协同不畅、历史资料缺失、权属界定复杂三大难题相互交织、层层叠加。线路横跨两旗一区,各区域政策标准、审批流程存在差异,跨区域办证协同机制缺失,大量地块长期无法完成确权;部分地块原始权属资料不全、土地置换无备案、用地性质变更未留存手续,办证基础薄弱;加之办证周期跨度久,衍生出资料补办难、权属交叉重叠、地界争议纠纷等系列问题,最终陷入“无法办、办不了、推不动”的僵局,长期成为发展的痛点、堵点、难点。

顽疾不除,发展受阻。2024年,包神公司召开专题推进会议,领导班子明确攻坚导向,积弊沉疴是阻碍企业提质增效的关键瓶颈,越是难题越要迎难而上,越是旧账越要彻底清零。全体干部职工坚决摒弃推诿避责、拖延观望心态,统一思想,凝聚合力、全员攻坚,立下彻底啃下权证办理“硬骨头”的攻坚战军令状,为专项攻坚战吹响冲锋号角。

精准靶向攻坚 打通堵点难点

天下大事,必作于细;天下难事,必作于易。面对12年历史遗留难题,包神公司坚持问题导向、靶向攻坚,以全面溯源摸排、分级分类处置、政企联动协同为抓手,逐项破解办证堵点、痛点、难点,系统性推动历史遗留问题清零见底。

为确保权证办理规范、高效,包神公司成立专项小组,对所有办理流程实行挂图

作战、动态更新、逐项攻克销号。定期召开推进专题会,协调解决办理过程中的新问题、新堵点,对进度滞后、推进困难的事项专项督办、重点攻坚。权证办理跨区域、跨部门、跨层级,单靠单方力量难以彻底解决。公司坚持主动作为、双向发力,一方面积极寻求两级集团的指导帮助,建立常态化汇报对接机制,共同研判难点困难,梳理工作思路、明确办理流程,另一方面积极争取地方政策支持,主动上门联动各地方、各部门统筹协调、协同发力,打通地域壁垒、审批堵点。

2023年9月,包神公司第4次开启组卷报批工作。针对原始档案缺失、手续不全的地块,安排专人奔赴各属地自然资源部门,逐份调阅历史资料、补齐缺失手续,通过高精度测绘、现场实地核查等方式,完善权属认定依据,夯实办证基础。针对权属交叉、地界争议、存在纠纷的复杂地块,主动对接涉事人员、属地政府,逐一厘清权属边界、化解争议矛盾,协商制订权属界定方案,彻底化解多年权属纠纷。针对年代久远、政策衔接不畅、无明确办理依据的疑难地块,主动开展政策调研、专项会商,精准对接新旧政策标准,积极争取属地主管部门支持,探索历史问题差异化处置路径,打破政策壁垒,压覆矿产资源、林草占用批复手续等难题被逐个攻破。

践行实干笃行 夯实发展根基

道虽迩,不行不至;事虽小,不为不成。土地资产是公司高质量发展的核心基础资源,土地不动产权证书则是厘清资产

权属、保障运营安全、盘活存量资源、赋能项目建设的法定凭证。在这场长达12年的攻坚战中,包神公司摒弃畏难避责、急功近利的浮躁心态,扎根一线、深耕细作,不避陈年旧账、不畏攻坚难题,以钉钉子精神啃硬骨头、破老难题,用长期坚守和实干攻坚树立和践行正确政绩观。

早上7时,距离政府上班时间还有2个多小时,包神公司负责人早已等候在自然资源局门前,将手中今天要办理审批的资料翻了一遍又一遍,与一起办事的人员核对了又一遍又一遍。从2024年调入包神公司开始,塔韩线土地权证办理就成了他时时刻刻惦记的一项心事。

塔韩线沿线偏远且均属于农村,面对权责不清晰的土地,专项工作组对照图纸徒步现场测量。面对周边村民的吵闹维持,专项工作组耐心解读政策、协商解决方案,最终彻底化解矛盾,顺利完成土地权证办理工作,用实打实的攻坚行动证明了真正的政绩从来不是光鲜的表现,而是解决难题、夯实根基、惠及长远的务实成果。

持之以恒的实干担当,始终是成事之基、立业之本。破解历史遗留问题,既是一次攻坚克难的实干实践,更是一场对政绩观、发展观的深刻洗礼。

不谋全局者,不足谋一域;不谋长远者,不足谋一时。立足新发展阶段,包神公司深刻认识到,化解存量积弊只是起点,筑牢长效发展根基、坚守正确发展导向才是根本。站在“十五五”启航的重要时刻,包神公司将持续以正确政绩观为引领,在“社会主义是干出来的”伟大号召指引下,用笃行实干、久久为功,确保“十五五”宏伟蓝图落地见效。

应对极端天气 保障能源供应



8月28日,铁路装备包头分公司开展秋季设备安全整治工作。针对秋季大风、沙害等季节性风险,检修人员对采集模块、传输系统等关键设施开展隐患排查,及时消除安全隐患,全力保障铁路设备安全稳定运行。图为检修人员进行THDS设备探头校准。

本报通讯员 杨铭 摄

8月27日,内蒙古乌海地区遭遇强降雨突袭,焦化铁路公司迅速启动防洪应急预案,对管内线路设备设施开展“拉网式”全覆盖检查,全力筑牢汛期铁路运输安全堤坝。图为线路工进行沉降地段起道加固作业。

本报通讯员 杨梓 摄

暴雨来袭……

本报特约记者 任振华



8月17日18时许,河北省气象服务中心发布雷电黄色预警,17日夜至18日9时,朔黄铁路原平分公司管内全线将出现分散性雷阵雨,局地伴随短时强降水、大风等强对流天气,短时强降水,小时降雨量可达20至30毫米。

霎时间,黑云压顶,雨势如倾。时值迎峰度夏关键期,朔黄铁路作为重要的电煤运输大动脉,保供任务艰巨、刻不容缓。持续攀升的雨情水情,为铁路运输安全带来严峻挑战。

原平分公司生产应急指挥中心内,全员严阵以待。大屏上,气象雷达回波持续增强、愈发醒目,各站雨量数据跳动攀升。监测数据显示,截至8月18日5时55分,古月站累计降雨量达47毫米,小时最大雨量36.2毫米,距离站点承载极限仅差4.9毫米,防汛风险陡然升级。

严峻考验接踵而至。原平分公司管内铁路多穿行于山区,沿线地质条件脆弱,持续暴雨极易引发路基渗水、边坡溜坍、桥涵

淤堵等隐患,高路基、深路堑、沿线护坡、行洪桥涵等关键部位处处承压、风险密布。但与此同时,迎峰度夏电力保供迫在眉睫,一旦盲目限速、封锁线路,电煤运输通道将直接受阻,下游电厂电煤储备告急,民生用电保障将受到影响。

雨情就是号令,坚守彰显担当。面对双重压力,原平分公司坚决落实“超前防、主动避、有效抢”防汛工作原则,统筹安全防控与能源保供两大任务。机关包保组联合工务、电务、供电力量,对高路基、深路堑、下沉地段、护坡、骨架及行洪桥涵展开“地毯式”排查。

8月18日6时,雨势骤然加剧,新一轮强降雨强势来袭,防汛形势再度升级。小觉工务工作队副队长郭俊杰盯着雷达图上新涌来的强回波,迅速研判险情:“新一轮强降雨即将抵达,设备险情风险剧增。”

话音刚落,应急调度指令即刻下达,要求各工区在严守安全底线的前提下,快速摸清沿线设备运行底数,精准防控风险,保障

通道畅通。

“即刻出发,雨中巡检。”郭俊杰一声令下,迅速带领职工携带编织袋、洋锹、铁锹等防汛物资,义无反顾冲入滂沱雨幕。

全员分段徒步巡查,对朔黄线227公里处含水率偏高的重点路段逐一“问诊”。雨水灌进领口,冰凉刺骨,却无人停步。大家心中笃定,早一分钟找出排水沟的堵点、路基的陷穴,就能早一分钟定下通行策略,少积压一列重车。

同一时段,西柏坡工务工作队队长张晓磊登上网电,对西柏坡至古月区间进行雨中添乘巡视。边坡溜坍迹象、排水径路淤堵、路基基脚渗水泛浑,无一遗漏。巡至一处深路堑地段,他发现浆砌片石护坡局部鼓胀、坡脚渗出黄色泥浆,存在垮塌风险。他当即报告生产应急指挥中心,同步调度后备人员携带加固物资赶赴现场,开展紧急抢险处置。经过全力奋战,现场隐患彻底可控,线路安全状态稳定。

6时15分,雨势短暂减弱,但雨情数据

再创新高。古月站累计降雨量升至71.6毫米,小时最大雨量达41.2毫米,突破该站2018年以来实测降雨量极值,防汛压力达到顶峰。危急时刻,西柏坡站迅速组织开展轨道车雨中专项巡查,累计出动17人次,全方位排查线路、设备状态,全力保障铁路运输安全,全线设备运行稳定、线路畅通无阻。

8月18日9时12分,古月站降雨全面停歇。雨停未歇战,防汛不止步,西柏坡、小觉工务工作队抢抓天窗作业窗口期,依托网电车对西柏坡至古月、小觉至古月重点区间开展雨后全覆盖复盘巡查,细致排查雨水冲刷、设备损耗、隐患反弹等问题,及时做好线路设备养护修复,持续巩固防汛保供成果。

立足当下、着眼长远,原平分公司始终绷紧防汛安全弦,持续夯实防汛工作基础,以严谨细致的防控举措、务实担当的工作作风,牢牢守住铁路安全底线、畅通能源运输大动脉,持续奏响安全稳定、保供有力的奋进乐章。



本报讯(通讯员 龚丹 石金星)近年来,销售集团陕西西分公司持续深化与中国铁路西安局集团有限公司的路企战略合作,锚定货运提质、运力保障、合规运营、成本管控四大重点方向,升级协同运营模式,货运保供能力与经营质效实现双提升。近3年来,年均货运量达1100万吨,历次迎峰度夏、迎峰度冬保供关键期均实现运力精准调度、堵点高效疏通,全力保障下游用煤企业生产经营平稳。

聚焦货运提质,优化中转网络布局。双方严格对标西安局中转站整体规划,秉持“运输成本最低、运输路径最短、中转能力最优”原则,系统研判各线路货运流向、站点对转承载能力,对商洛、罗敷、双龙、褒河四大中转站点明确功能定位与运输权责,搭建起全域覆盖、分工明晰、精准适配的中转运输体系。其中,商洛站承接武汉局、广州局方向中转业务,罗敷站负责郑州局、上海局方向货物运输,双龙站、褒河站重点保障咸阳市、昆明局方向货物流通。精细化分区分局有效缩短货物中转周期,实现运输资源集约化利用、运输效能最大化释放。

强化运力保障,搭建常态对接机制。双方打通双向沟通壁垒,建立专人专职联动对接模式。陕西西分公司物流货管部与中国铁路西安局集团货运部保持常态化对接,结合辖区矿产资源禀赋、各中转站承载能力及企业货运计划,动态优化运力调配方案。西安局集团同步组建专属大客户服务团队,提供定制化、一站式货运保障服务,高效响应企业运输诉求、快速破解运营难题,为货运稳产增量、高效运转提供坚实运力支撑。

严守合规运营,健全流程管控体系。路企双方协同完善货运全流程管控机制,夯实规范运营根基。陕西西分公司聚焦中转货物数质量管控关键环节,择优抽调基层业务骨干驻点四大核心中转站,专职负责货票核对、货物数质量监管、运费票据开具、运输信息反馈等全链条工作,保障每一批次货物运输规范可控。同时,进一步细化业务标准、规范操作流程、压实岗位责任,依托路企双向监督、协同管控模式,筑牢货运合规、安全、提质的运营底线。

深化成本管控,释放协同创效潜能。通过路企协同优化运输模式,企业吨煤运输成本降低22元,形成多方互利共赢的良好局面。自今年3月中转运输优化工作落地以来,截至7月,累计完成中转运输量185.2万吨,整体创效4060万元,其中为内部电厂节约运输成本2030万元。结合年度货运发展规划,8月至12月预计完成中转运输150万吨,预计创效3000万元,内部电厂与销售集团将各创效1500万元,持续放大路企协同创效价值。

佳 装箱

JI ZHUANG XIANG

宁夏煤业运销公司 擦亮煤炭计量服务窗口

本报讯(通讯员 王泽民)近日,宁夏煤业运销公司深入推进磅房标准化、规范化文明窗口创建工作,聚焦安全生产、服务提质、廉洁风控核心要点,全面优化计量作业流程,现场管理与风控体系,全力打造智能高效、安全规范、服务优质的计量示范窗口,为公司煤炭保供营销高质量发展夯实基础。

公司搭建科长、班长、计量员三级网格化管理体系,层层压实岗位职责。结合企业管理制度修订磅房标准化运行细则,细化岗位权责、负面行为及作业流程清单,明确各岗位履职边界,实现计量业务、设备运维、安全管控、廉洁防控、绩效考核一体化闭环管理,有效整治操作不规范、管理松散等问题。在作业管理上,公司规范煤炭计量全流程操作标准,严格落实皮重审核、设备校验、隐患排查等刚性要求。依托智能化发运系统,实行远程集控监督与现场实地核查双向联动,高效处置作业异常、设备故障等问题,保障计量数据真实精准、业务流程闭环可控。同时,推行标准化服务礼仪,统一职工仪容着装,普及文明服务用语,高效回应司机诉求,全力实现“计量零差错、安全零事故、服务零投诉”目标。同时,常态化开展磅房环境整治,设备养护工作,筑牢安全生产防线。紧扣计量岗位廉洁风险点开展专项教育,建立日自查、周巡查、月考核长效机制,将标准化执行、服务质量、风控成效纳入绩效考核,从严筑牢廉洁从业底线。

新朔铁路点岱沟车站 煤炭装车量突破3000万吨

本报讯(通讯员 魏燃 杨永进)截至8月22日,新朔铁路大准公司点岱沟车站年累计煤炭装车3008.7万吨,超年计划进度62.9万吨,同比增长62.4万吨,为能源保供赋能助力。

今年以来,点岱沟车站压紧压实能源保供责任,充分发挥主力装车站作用,积极协调选煤厂、天和煤台、龙王沟矿等发煤客户,助力增运增量;加大煤炭运输市场营销力度,持续关注煤炭市场变化,提前组织货源摸排,了解客户发运意愿,提升铁路服务质量,提高客户发运积极性。不断优化作业流程,提高装车效率,加强货装质量的管控,严控抑尘剂喷洒等关键环节,从源头上强化货装质量。重点对装车作业过程进行全程盯控,严防“高温煤、湿粘煤”上车,防止超偏载情况发生。合理运用到发线,避免重车积压、空车集中到达等现象发生,实现运输高效运行。掌握专用线日上煤量、库存量,科学调配空车体,确保煤源与车体紧密衔接。坚持“吨货必争、每列必保”的组织原则,在全力保障装车任务兑现的同时,该站区紧盯施工现场管控与标准化作业,常态化开展隐患排查治理,筑牢防洪、施工安全防线,护航运输生产平稳有序推进。

路企深度协同 赋能提质增效

销售集团陕西西分公司货运保供经营实现双突破